

## **ОТЗЫВ НАУЧНОГО РУКОВОДИТЕЛЯ**

доктора технических наук, профессора Лapidуса Азария Абрамовича  
на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности

2.1.14. Управление жизненным циклом объектов строительства.

### **Чапидзе Отари Джемалиевича**

Чапидзе Отари Джемалиевич окончил Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кубанский государственный технологический университет» по специальности «Промышленное и гражданское строительство» в 2017 году. В 2019 году Чапидзе Отари Джемалиевич с отличием окончил магистратуру в «Национальном исследовательском Московском государственном строительном университете» по направлению 08.04.01 «Строительство», профиль «Промышленное и гражданское строительство».

В период подготовки диссертации с 2019 по 2023 г являлся аспирантом очной формы обучения на кафедре «Технологии и организация строительного производства» ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет». За время обучения в аспирантуре Чапидзе Отари Джемалиевич успешно сдал кандидатские экзамены по английскому языку, истории, философии науки и специальной дисциплине, своевременно выполнял все задачи индивидуального плана аспиранта, вёл активную научно-исследовательскую деятельность, успешно защитил научно-квалификационную работу и получил диплом об окончании аспирантуры с присвоением квалификации «Исследователь. Преподаватель – исследователь».

С 2017 год по настоящее время работает по полученной профессии на строительных площадках города Москвы и Московской области. В должности ведущего инженера по проектированию, принимал активное участие при строительстве: «Национального космического центра в г.Москва», «Многофункциональный спортивный центр в г.Валдай», «Жилой комплекс «Тишинка» в г.Москва» и другие крупные объекты жилого назначения. В настоящее время является сотрудником ООО «ПАРАМЕТРИКА» в должности главного инженера проекта.

В 2021 году прошёл курс повышения квалификации по программе «Цифровые технологии в строительстве», полученные знания в ходе повышения квалификации, помогли исследователю сформировать дополнительный материал для диссертационной работы.

Склонность к научно-исследовательской работе и аналитическое мышление сочетаются в нем с хорошей профессиональной подготовкой, умением точно формулировать цели и задачи, находить их рациональные решения, используя современные методические, методологические и практические основания перспективных направлений развития предметной области исследования.

Результаты диссертационной работы Чапидзе Отари Джемалиевича докладывались на 5 международных научно-технических и научно-практических конференциях. Научные результаты исследования достаточно полно изложены в 7 научных публикациях, включая 6 статьи в журналах, входящих в перечень рецензируемых научных изданий ВАК, и 1 работа в научных изданиях, индексируемых международной реферативной базой данных Web of Scienc.

Практическое внедрение результатов исследования осуществлялось в рамках применения перечня организационно-технических решений, позволивших уменьшить

риски, связанные с невыполнением запланированных работ и не достижением плановых объёмов производств объектов, расположенных:

1. Застройка экспериментального жилого микрорайона с жилыми домами переменной этажности» по адресу: г. Москва, поселение Десёновское, в районе дер. Яковлево. Корпус 13
2. Жилые дома с инженерными коммуникациями и благоустройством по адресу: г.Москва, СВАО, 9-ая Северная линия, вл.3.

Благодаря представленной методике, соискателю удалось спрогнозировать факторы риска, это позволило уменьшить технические риски и достигнуть сокращения срока проектирования до 15% и сроков строительства до 9 %.

Соискатель в процессе подготовки материалов инициативно и самостоятельно преодолевал различные трудности, показав при этом свою профессиональную зрелость, умение ставить актуальные задачи и находить обоснованные их решения.

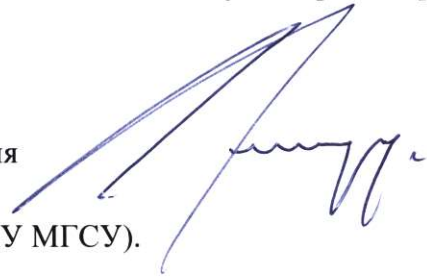
В ходе выполнения диссертационной работы Чапидзе Отари Джемалиевич проявил себя специалистом – исследователем, чья работа, безусловно, окажется полезной и востребованной.

На основании изложенного считаю, что Чапидзе Отари Джемалиевич проявил себя, как компетентный специалист и исследователь в области технологии и организации строительного производства и достоин присуждения учёной степени кандидата технических наук по специальности 2.1.14 Управление жизненным циклом объектов строительства.

**Научный руководитель:**

Доктор технических наук, профессор  
Заведующий кафедрой «Технологии и  
организации строительного производства»  
Федерального государственного бюджетного  
образовательного учреждения высшего образования  
«Национальный исследовательский Московский  
Государственный строительный университет» (НИУ МГСУ).  
**Адрес:** 129337, г. Москва, Ярославское шоссе, 26  
**Телефон:** +7 (903) 792-17-17  
**E-mail:** lapidus58@mail.ru

**Лapidус Азарий Абрамович**



*Подпись Лapidуса А.А. заверено*



НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА  
КАДРОВОГО ДЕЛОПРОИЗ-  
ВОДСТВА УРП  
**А. В. ПИНЕГИН**



«14» ноября 2023 г.