

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
Самарский колледж строительства и предпринимательства (филиал)  
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения  
высшего образования «Национальный исследовательский  
Московский государственный строительный университет»

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО «Гербер»

В.В. Мурзин

«23» \_\_\_\_\_ 2020 г.



УТВЕРЖДАЮ:

Директор Самарского колледжа  
строительства и предпринимательства  
(филиала) ИИУ МГСУ

Н.И. Никулина

«23» \_\_\_\_\_ 2020 г.



**ПРОГРАММА ПОДГОТОВКИ СПЕЦИАЛИСТОВ СРЕДНЕГО ЗВЕНА**  
образовательной организации среднего профессионального образования  
Самарский колледж строительства и предпринимательства (филиал)  
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения  
высшего образования «Национальный исследовательский  
Московский государственный строительный университет»

по специальности среднего профессионального образования  
**21.02.05 Земельно-имущественные отношения**

(базовая подготовка)

## **Аннотация программы**

Программа подготовки специалистов среднего звена (далее - ППСЗ) образовательного учреждения среднего профессионального образования Самарский колледж строительства и предпринимательства (филиал) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет (далее – СКСП НИУ МГСУ) составлена на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (рег. №486 от 12.05.2014), зарегистрированного Министерством юстиции России (рег. № 32885 от 27.06.2014).

### **Разработчики:**

- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Серова Н.А.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Вякина О.Ф.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Бакиева А.Г.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Перегоедова Л.П.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Турсанов А.О.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Руднева Ю.В.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Вдовина З.П.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Микрюкова С.Ю.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Пиякина Е.Н.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Некрасов А.А.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Шаферов А.В.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Булохова Л.С.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Самохина Е.Л.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Калинина С.Г.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Латунов Ю.В.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Добрякова Н.В.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Сергеева Т.Н.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Курова Т.В.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Скирденко В.В.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Скирденко И.В.;
- преподаватель СКСП НИУ МГСУ - Лимонова Н.А.

**Правообладатель программы:** Самарский колледж строительства и предпринимательства (филиал) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»

**Нормативный срок** освоения программы базовой подготовки при очной форме получения образования:

- 2 года 10 месяцев на базе среднего общего образования - базовая подготовка;

Наименование квалификации базовой подготовки - специалист по земельно-имущественным отношениям.

## СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие положения.	4
1.1	Нормативно-правовые основы разработки программы подготовки специалистов среднего звена	4
1.2	Нормативный срок освоения программы	4
2	Характеристика профессиональной деятельности выпускников и требования к результатам освоения программы подготовки специалистов среднего звена	6
2.1	Область и объекты профессиональной деятельности	6
2.2	Виды профессиональной деятельности и компетенции	8
2.3	Специальные требования	
3	Документы, определяющие содержание и организацию образовательного процесса.	9
3.1	Рабочий учебный план	9
3.2	Рабочие программы дисциплин и профессиональных модулей	26
3.3	Календарно-тематические планы дисциплин, профессиональных модулей	27
3.4	Учебно-методические документы, обеспечивающие реализацию рабочих программ дисциплин и профессиональных модулей	27
3.5	Учебно-методические документы, обеспечивающие реализацию производственного обучения	36
4	Материально-техническое обеспечение реализации программы подготовки специалистов среднего звена	37
5.	Организация контроля и оценка результатов освоения программы подготовки специалистов среднего звена	38
5.1	Контроль и оценка достижений обучающихся	38
5.2	Фонд оценочных средств	40
6	Характеристика социокультурной среды образовательной организации, обеспечивающей развитие общих компетенций выпускников	41
7	Адаптация образовательной программы для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья	46

Приложения: Рабочие программы учебных дисциплин и профессиональных модулей

## 1. Общие положения

Программа подготовки специалистов среднего звена Самарского колледжа строительства и предпринимательства (филиала) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» составлена на основе федерального государственного стандарта по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 12 мая 2014г №486, зарегистрированного Министерством юстиции России (рег. № 32885 от 27.06.2014).

Программа подготовки специалистов среднего звена по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения - комплекс нормативно-методической, учебно-планирующей, учебно-методической документации и оценочных материалов, регламентирующих содержание, организацию и оценку качества подготовки обучающихся и выпускников.

### 1.1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ ПОДГОТОВКИ СПЕЦИАЛИСТОВ СРЕДНЕГО ЗВЕНА

Нормативную правовую основу разработки программы подготовки специалистов среднего звена (ППССЗ) составляют:

- Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ (ред. от 14.12.2015г.) «Об образовании в Российской Федерации».
- Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 14.06.2013г. №464 (ред. от 15.12.2014) «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования».
- Приказ Минобрнауки России от 16.08.2013 №968 (ред. от 31.01.2014) «Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования».
- Приказ Минобрнауки России от 25.10.2013г. №1186 (ред.27.04.2015) «Об утверждении Порядка заполнения, учета и выдачи дипломов о среднем профессиональном образовании и их дубликатов».
- Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации «Об утверждении Положения о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы среднего профессионального образования», утвержденного от 18.04.2013г. №291.
- Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 27.10.2014 №943н. Профессиональный стандарт. Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства.
- Приказ Минобрнауки России от 18 августа 2016 г. № 1060 « О внесении изменений в Типовое положение об учебно-методических объединениях в системе среднего профессионального образования, утвержденное приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 16 августа 2015 г. № 726».
- Приказ Минобрнауки России от 18 августа 2016 г. № 1061 « О внесении изменения в «Положение о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы среднего профессионального образования, утвержденное приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 18 апреля 2013 г. № 291».
- Письмо Министерства образования и науки РФ от 20.07.2015г. №06846 «О направлении методических рекомендаций».
- Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 17.03.2015 №06-259 «О направлении доработанных рекомендаций по организации получения среднего общего образования в пределах освоения образовательных программ среднего профессионального образования на базе основного общего образования с учетом требований федеральных

государственных образовательных стандартов и получаемой профессии или специальности среднего профессионального образования».

- Федеральный государственный образовательный стандарт по специальности среднего профессионального образования 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, утвержденный приказом Министерства образования и науки РФ от 12 мая 2014г №486, зарегистрированный Министерством юстиции России (рег. № 32885 от 27.06.2014);

- Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 20.10.2010 №12-696 "О разъяснениях по формированию учебного плана ОПОП НПО/СПО".

- Положение о Самарском колледже строительства и предпринимательства (филиале) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» от 28.07.2015г. и другие локальные акты СКСП НИУ МГСУ, регламентирующие образовательную деятельность колледжа.

- Лицензия от 02.09.2015г. регистрационный №1629, серия 90Л01 №0008634, выданный федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки.

- Свидетельство о государственной аккредитации от 19.01.2016г. регистрационный №1624, серия 90А01 №0001717, выданной федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки.

## **1.2. НОРМАТИВНЫЙ СРОК ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ ПОДГОТОВКИ СПЕЦИАЛИСТОВ СРЕДНЕГО ЗВЕНА**

Нормативный срок освоения программы по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения (базовая подготовка) при очной форме получения образования:

- на базе основного общего образования – 2 года 10 месяцев.

## **2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКОВ И ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОГРАММЫ ПОДГОТОВКИ СПЕЦИАЛИСТОВ СРЕДНЕГО ЗВЕНА**

### **2.1. ОБЛАСТЬ И ОБЪЕКТЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Область профессиональной деятельности выпускников: управление земельно-имущественным комплексом; осуществление кадастровых отношений; картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений; определение стоимости недвижимого имущества.

Объектами профессиональной деятельности выпускников являются:

- земельно-имущественный комплекс;
- процесс кадастровых отношений;
- технология картографо-геодезического сопровождения земельно-имущественных отношений;
- технология определения стоимости недвижимого имущества.

### **2.2. ВИДЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ (ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ И ОБЩИЕ КОМПЕТЕНЦИИ)**

**Профессиональные компетенции выпускника:**

#### **ВПД 1 Управление земельно-имущественным.**

- ПК 1.1 Составлять земельный баланс района.
- ПК 1.2 Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.
- ПК 1.3 Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося имущества.
- ПК 1.4 Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории.

#### **ВПД 2 Осуществление кадастровых отношений.**

- ПК 2.1 Выполнять комплекс кадастровых процедур.
- ПК 2.2 Определять кадастровую стоимость земель.
- ПК 2.3 Выполнять кадастровую съемку.
- ПК 2.4 Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости.
- ПК 2.5 Формировать кадастровое дело.

#### **ВПД 3 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений.**

- ПК 3.1 Выполнять работы по картографо-геодезическому обеспечению территорий, создавать графические материалы.
- ПК 3.2 Использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ.
- ПК 3.3 Использовать в практической деятельности геоинформационные системы.
- ПК 3.4 Определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади.
- ПК 3.5 Выполнять поверку и юстировку геодезических приборов и инструментов.

#### **ВПД 4 Определение стоимости недвижимого имущества.**

- ПК 4.1 Осуществлять сбор, обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.
- ПК 4.2 Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки.
- ПК 4.3 Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.

- ПК 4.4 Рассчитывать сметную стоимость и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.
- ПК 4.5 Классификация здания и сооружения в соответствии с принятой типологией.
- ПК 4.6 Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области.

**Общие компетенции выпускников:**

- ОК 1 Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
- ОК 2 Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и социальной.
- ОК 3 Организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
- ОК 4 Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.
- ОК 5 Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.
- ОК 6 Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.
- ОК 7 Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.
- ОК 8 Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности.
- ОК 9 Уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям, толерантно воспринимать социальные и культурные традиции.
- ОК 10 Соблюдать правила техники безопасности, нести ответственность за организацию мероприятий по обеспечению безопасности труда.

## 2.3 СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

### 2.3.1 Использование вариативной части

Вариативная часть в объеме 648 часа использована:

- на увеличение объема времени, отведенного на дисциплины обязательной части;
- на введение новых дисциплин в соответствии с потребностями работодателей.

Распределение вариативной части учебного плана ППССЗ по циклам представлено в таблице:

Индексы циклов и обязательная учебная нагрузка по циклам по ФГОС, Часов	Распределение вариативной части (ВЧ) по циклам, часов		
	Всего	в том числе	
		На увеличение объема обязательных дисциплин, МДК	На введение дополнительных дисциплин, МДК
ОГСЭ.00	172		172
ЕН.00	68		68
ОП.00	240	6	234
ПМ.00	168	56	112
Вариативная часть (ВЧ)	648	62	586

Распределение объема вариативной части по циклам с конкретизацией введенных дисциплин и обоснование необходимости их введения, а также обоснование увеличения обязательной части представлены в таблице:

Циклы	Наименование дисциплин вариативной части	Количество часов обязательной учебной нагрузки	Примечание
ОГСЭ.В. 05	Основы права	32	
ОГСЭ.В. 06	Основы социологии и политологии	54	
ОГСЭ.В. 07	Русский язык и культура речи	54	
ОГСЭ.В. 08	Эффективное поведение на рынке труда	32	Региональный компонент
ЕН. В.04	Информатика	68	
ОП. В.07	Бухгалтерский учет и налогообложение	6	Усиление
ОП. В.11	Ценообразование	48	
ОП. В.12	Инженерная графика	76	
ОП. В.13	Технология строительного производства	46	
ОП.В. 14	Основы предпринимательства	32	Региональный компонент
ОП. В.15	Введение в профессию: общие компетенции профессионала	32	Региональный компонент
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом	18	Усиление
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель	20	Усиление
МДК.В.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости	112	Усиление
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества	18	Усиление

Выделение часов на вариативную часть обосновано изучением требований работодателей.



### 3. ДОКУМЕНТЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ СОДЕРЖАНИЕ И ОРГАНИЗАЦИЮ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА

#### 3.1. РАБОЧИЙ УЧЕБНЫЙ ПЛАН



#### УЧЕБНЫЙ ПЛАН ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Самарский колледж строительства и предпринимательства (филиал)  
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения  
высшего образования  
«Национальный исследовательский  
Московский государственный строительный университет»

по специальности среднего профессионального образования  
**21.02.05 Земельно-имущественные отношения**

*(базовая подготовка)*

Квалификация: специалист по земельно-имущественным  
отношениям  
Форма обучения – очная  
Нормативный срок обучения – 2 года 10 мес.  
на базе основного общего образования;

### 3.1.1. Сводные данные по бюджету времени (в неделях)

на базе основного общего образования

Курсы	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам	Учебная практика	Производственная практика		Промежуточная аттестация	Государственная итоговая аттестация	Каникулы	Всего
			по профилю специальности	преддипломная (для СПО)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1 курс	41						11	52
II курс	33	1	5	-	2	-	11	52
III курс	26	1	3	4	1	6	2	43
<b>Всего</b>	<b>100</b>	<b>2</b>	<b>8</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>24</b>	<b>147</b>

### 3.1.2. План учебного процесса (на базе основного общего образования)

индекс	Наименование циклов, разделов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Формы промежуточной аттестации	Учебная нагрузка обучающихся (час.)						Распределение обязательной нагрузки по курсам и семестрам (час.в семестр)					
			Максимальная	Самостоятельная работа	Обязательная аудиторная	В т.ч.			I курс		II курс		III курс	
						Всего занятий	лекций	лаб. и практ. занятий, вкл. Семинары	Курсовых проектов (работ)	1 сем. 17 нед.	2 сем. 24 нед.	3 сем. 16 нед.	4 сем. 16 нед.	5 сем. 14 нед.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	<b>Теоретическое обучение</b>		<b>4662</b>	<b>1080</b>	<b>3582</b>	<b>2006</b>	<b>1556</b>	<b>20</b>	<b>612</b>	<b>792</b>	<b>576</b>	<b>576</b>	<b>504</b>	<b>468</b>
<b>О.00</b>	<b>Общеобразовательный цикл</b>	<b>4/9/1</b>	<b>1476</b>	<b>18</b>	<b>1458</b>	<b>1025</b>	<b>433</b>		<b>612</b>	<b>889</b>				
	<b>Базовые общеобразовательные дисциплины</b>	<b>3/6/-</b>	<b>886</b>	<b>18</b>	868	579	289		<b>407</b>	<b>479</b>				
ОУД.01	Русский язык	-/Э	90		90	78	12		34	56*				
ОУД.02	Литература	-/ДЗ	116		116	116			60	56				
ОУД.03	Иностранный язык	-/ДЗ	116		116		116		60	56				
ОУД.04	История	-/ДЗ	116		116	108	8		50	66				
ОУД.05	Математика	-/Э	211		211	171	40		83	128*				
ОУД.06	Физическая культура	-/ДЗ	95		95	4	91		50	45				
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности	ДЗ	70		70	54	16		70					
ОУД.08	Астрономия	-/ДЗ	36		36	30	6			36				
	Индивидуальный проект	Э	36	18	18	18				36*				
	<b>Учебные дисциплины по выбору из обязательных предметных областей</b>	<b>1/2/-</b>	<b>483</b>		<b>483</b>	<b>377</b>	<b>106</b>		<b>158</b>	<b>325</b>				
ОУД.09	Информатика	-/ДЗ	215		215	155	60		51	164				
ОУД.10	Физика	-/Э	234		234	194	40		73	161*				
ОУД.11	Родной (русский) язык	ДЗ	34		34	28	6		34					
	<b>Дополнительные учебные предметы, курсы</b>	<b>-/1/-</b>	<b>107</b>		<b>107</b>	<b>69</b>	<b>38</b>		<b>47</b>	<b>60</b>				
ОУД.12	Человек и общество/Основы финансовой грамотности	-ДЗ	107		107	69	38		47	60				
	*В т.ч.экзамен и консультации													
<b>ОГСЭ.00</b>	<b>Общий гуманитарный и социально-экономический учебный цикл</b>	<b>3/4/1</b>	<b>763</b>	<b>259</b>	<b>504</b>	<b>184</b>	<b>320</b>				<b>144</b>	<b>172</b>	<b>56</b>	<b>132</b>

ОГСЭ.01.	Основы философии	ДЗ	70	22	48	40	8							48
ОГСЭ.02.	История	Э	58	10	48	48					48			
ОГСЭ.03.	Иностранный язык	/- /ДЗ/-/ДЗ	145	27	118		118				32	32	28	26
ОГСЭ.04.	Физическая культура **	3 /3/3/ 3/3 /ДЗ	236	118	118	2	116				32	32	28	26
ОГСЭ.В.05.*	Основы права	ДЗ	50	18	32	24	8				32			
ОГСЭ.В.06.*	Основы социологии и политологии	ДЗ	78	24	54	27	27					54		
ОГСЭ.В.07.*	Русский язык и культура речи		78	24	54	27	27					54		
ОГСЭ.В.08.*	Эффективное поведение на рынке труда		48	16	32	16	16							32
<b>ЕН.00</b>	<b>Математический и общий естественнонаучный учебный цикл</b>	<b>0/3/0</b>	<b>276</b>	<b>92</b>	<b>184</b>	<b>102</b>	<b>82</b>				<b>96</b>	<b>36</b>	<b>52</b>	
ЕН.01.	Математика		48	16	32	22	10				32			
ЕН.02.	Информационные технологии в профессиональной деятельности	ДЗ	78	26	52	22	30						52	
ЕН.03.	Экологические основы природопользования		48	16	32	24	8				32			
ЕН.В.04.*	Информатика	-/Э	102	34	68	34	34				32	36		
<b>П.00</b>	<b>Профессиональный учебный цикл</b>		<b>2147</b>	<b>711</b>	<b>1436</b>	<b>695</b>	<b>721</b>				<b>336</b>	<b>368</b>	<b>396</b>	<b>336</b>
<b>ОП.00</b>	<b>Общепрофессиональные дисциплины</b>	<b>0/5/10</b>	<b>1078</b>	<b>354</b>	<b>724</b>	<b>359</b>	<b>366</b>				<b>160</b>	<b>144</b>	<b>240</b>	<b>174</b>
ОП.01.	Основы экономической теории	Э	96	32	64	36	28				64			
ОП.02.	Экономика организации	Э	90	30	60	30	30							60
ОП.03.	Статистика	ДЗ	54	18	36	21	15						36	
ОП.04.	Основы менеджмента и маркетинга		58	20	38	26	12						38	
ОП.05.	Документационное обеспечение управления	Э	48	16	32	18	14				32			
ОП.06.	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	ДЗ	54	18	36	26	10					36		
ОП.07.	Бухгалтерский учет и налогообложение	ДЗ	108	36	72	42	30					72		
ОП.08.	Финансы, денежное обращение и кредит	ДЗ	72	24	48	28	20						48	
ОП.09.	Экономический анализ	ДЗ	54	18	36	21	15						36	
ОП.10.	Безопасность жизнедеятельности	-/ ДЗ	102	34	68	20	48				32	36		
ОП.В.11*	Ценообразование		60	18	48	26	22						48	
ОП.В.12.*	Инженерная графика		112	36	76	8	68						76	
ОП.В.13*	Технология строительного производства		68	22	46	24	22							46
ОП.В.14*	Основы предпринимательства		48	16	32	16	16							32
ОП.В.15*	Введение в профессию: общие компетенции профессионала	ДЗ	48	16	32	16	16				32			
<b>ПМ.00</b>	<b>Профессиональные модули</b>		<b>1075</b>	<b>357</b>	<b>718</b>	<b>324</b>	<b>374</b>	<b>20</b>			<b>176</b>	<b>224</b>	<b>156</b>	<b>162</b>
<b>ПМ.01</b>	<b>Управление земельно-имущественным комплексом</b>	<b>Э</b>	<b>156</b>	<b>52</b>	<b>104</b>	<b>50</b>	<b>54</b>				<b>32</b>	<b>72</b>		
<b>МДК.01.01</b>	<b>Управление территориями и недвижимым имуществом</b>	<b>-/ДЗ</b>	<b>156</b>	<b>52</b>	<b>104</b>	<b>50</b>	<b>54</b>				<b>32</b>	<b>72</b>		
ПП.01.01	Производственная практика (по профилю специальности)	ДЗ			36							36		
ПМ.1 ЭК	Экзамен квалификационный	Э												

<b>ПМ.02</b>	<b>Осуществление кадастровых отношений</b>	<b>Э</b>	<b>479</b>	<b>161</b>	<b>318</b>	<b>134</b>	<b>164</b>	<b>20</b>			<b>144</b>	<b>40</b>	<b>68</b>	<b>60</b>
<b>МДК.02.01</b>	<b>Кадастры и кадастровая оценка земель</b>	<b>-/-/Э</b>	<b>308</b>	<b>102</b>	<b>206</b>	<b>80</b>	<b>106</b>	<b>20</b>			<b>32</b>	<b>40</b>	<b>68</b>	<b>60</b>
<b>МДК.В.02.02*</b>	<b>Государственная регистрация и учет объектов недвижимости</b>	<b>ДЗ</b>	<b>171</b>	<b>59</b>	<b>112</b>	<b>58</b>	<b>54</b>				<b>112</b>			
УП.02.01	Учебная практика	ДЗ			36								36	
ПП.02.02	Производственная практика (по профилю специальности)	ДЗ			144							108		36
ПМ.2 ЭК	Экзамен квалификационный	Э												
<b>ПМ.03</b>	<b>Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений</b>	<b>Э</b>	<b>108</b>	<b>36</b>	<b>72</b>	<b>32</b>	<b>40</b>					<b>72</b>		
<b>МДК.03.01</b>	<b>Геодезия с основами картографии и картографического черчения</b>	<b>ДЗ</b>	<b>108</b>	<b>36</b>	<b>72</b>	<b>32</b>	<b>40</b>					<b>72</b>		
УП.03.01	Учебная практика	ДЗ			36							36		
ПП.03	Производственная практика (по профилю специальности)	ДЗ			36							36		
ПМ.3ЭК	Экзамен квалификационный	Э												
<b>ПМ.04</b>	<b>Определение стоимости недвижимого имущества</b>	<b>Э</b>	<b>332</b>	<b>108</b>	<b>224</b>	<b>108</b>	<b>116</b>					<b>40</b>	<b>82</b>	<b>102</b>
<b>МДК.04.01</b>	<b>Оценка недвижимого имущества</b>	<b>-/-/Э</b>	<b>284</b>	<b>92</b>	<b>192</b>	<b>92</b>	<b>100</b>					<b>76</b>	<b>82</b>	<b>34</b>
<b>МДК.04.02</b>	<b>Проектно-сметное дело</b>	<b>ДЗ</b>	<b>48</b>	<b>16</b>	<b>32</b>	<b>16</b>	<b>16</b>							<b>32</b>
ПП.04.01	Производственная практика	-/ДЗ			72								36	36
ПМ.4 ЭК	Экзамен квалификационный	Э												
<b>Всего:</b>			<b>4662</b>	<b>1080</b>	<b>3582</b>	<b>2006</b>	<b>1556</b>	<b>20</b>	<b>612</b>	<b>792</b>	<b>576</b>	<b>612</b>	<b>540</b>	<b>396</b>
<b>в том числе вариативная часть - 648 часов</b>											<b>200</b>	<b>220</b>	<b>130</b>	<b>92</b>
									<b>36</b>	<b>36</b>	<b>36</b>	<b>36</b>	<b>36</b>	<b>36</b>
<b>ПДП.01</b>	<b>Производственная практика (преддипломная)</b>													<b>4</b>
<b>ГИА</b>	<b>Государственная итоговая аттестация</b>													<b>6</b>
<b>Консультации</b> на учебную группу из расчета 4 часа на одного обучающегося на каждый учебный год						<b>Всего</b>	Дисциплин и МДК	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>16</b>	<b>12</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	
<b>Государственная итоговая аттестация</b>							учебной практики	-	-	-	<b>36</b>	<b>36</b>	-	
<b>1. Программа базовой подготовки</b>							производственной / преддипломной/ практики	-	-	-	<b>180</b>	<b>36</b>	<b>216</b>	
<b>1.1. Дипломная работа</b>							Экзаменов	-	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	-	<b>5</b>	
<b>Выполнение дипломной работы с 18.05 по 14.06 (всего 4 нед.)</b>							дифф. зачетов	<b>2</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	
<b>Защита дипломной работы с 15.06 по 28.06. (всего 2 нед.)</b>							Зачетов	-	-	-	-	-	-	
<b>1.2. Государственные экзамены не предусмотрены</b>														

**Примечание:** Курсивом со звездочкой обозначены учебные дисциплины и темы МДК профессиональных модулей вариативной части. Зачеты и дифференциальные зачеты по физическому воспитанию не входят в общее количество зачетов и дифференцированных зачетов.

### 3.1.3 Календарный учебный график



**УТВЕРЖДАЮ:**  
Директор Самарского колледжа  
строительства и предпринимательства  
(филиала) НИУ МГСУ

Н.И. Никулина

20 2021

### КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

специальности среднего профессионального образования  
21.02.05 Земельно-имущественные отношения  
базовой подготовки

Квалификация: специалист по земельно-имущественным отношениям

Форма обучения – очная

Нормативный срок обучения – 2 года и 10 мес.  
на базе основного общего образования

## График учебного процесса

на базе основного общего образования

Курс	Сентябрь				Октябрь				Ноябрь				Декабрь				Январь				Февраль				Март				Апрель				Май				Июнь				Июль				Август				Всего на курсе								
	1-7	8-14	15-21	22-28	29-05	6-12	13-19	20-26	27-02	03-09	10-16	17-23	24-30	01-07	08-14	15-21	22-28	29-04	05-11	12-18	19-25	26-01	02-08	09-15	16-22	23-01	02-08	09-15	16-22	23-29	30-05	06-12	13-19	20-26	27-3	04-10	11-17	18-24	25-31	1-7	8-14	15-21	22-28	29-05	06-12	13-19	20-26	27-02	03-09	10-16	17-23	24-31	Нед.	Час.			
1									17									=	=							24																														41	1476
2									16								::	=	=							17							0	8	8	8	8	8	8	::	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	33	1188				
3									15						0	8		=	=							11					8	8	X	X	X	X	::	Δ	Δ	Δ	Δ	III	III	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	26	936
<b>Итого:</b>																								98	3528																																

- Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам
- :: Промежуточная аттестация
- = Каникулы

- 0 Учебная практика
- 8 Производственная практика (по профилю специальности)
- X Производственная практика (преддипломная)

- Δ Подготовка к государственной (итоговой) аттестации
- III Государственная (итоговая) аттестация
- \* Неделя отсутствует













Индекс	Содержание
ОК 1	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
ОУД.01	Русский язык
ОУД.02	Литература
ОУД.03	Иностранный язык
ОУД.04	История
ОУД.05	Математика
ОУД.06	Физическая культура
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности
ОУД.08	Астрономия
ОУД.09	Информатика
ОУД.10	Физика
ОУД.11	Родной (русский) язык
ОУД.12	Человек и общество /Основы финансовой грамотности
ОГСЭ.01	Основы философии
ОГСЭ.02	История
ОГСЭ.03	Иностранный язык
ОГСЭ.05	Основы права
ОГСЭ.06	Основы социологии и политологии
ОГСЭ.07	Русский язык и культура речи
ОГСЭ.08	Эффективное поведение на рынке труда
ЕН.01	Математика
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ЕН.04	Информатика
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.03	Статистика
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга
ОП.05	Документационное обеспечение управления

ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
ОП.11	Ценообразование
ОП.12	Инженерная графика
ОП.13	Технология строительного производства
ОП.14	Основы предпринимательства
ОП.15	Введение в профессию: общие компетенции профессионала
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель
МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения
УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
МДК.04.02	Проектно-сметное дело
ПП.04.01	Производственная практика
ОК 2	Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и социальной деятельности.
ОУД.01	Русский язык
ОУД.02	Литература
ОУД.03	Иностранный язык
ОУД.04	История
ОУД.05	Математика
ОУД.06	Физическая культура
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности
ОУД.08	Астрономия
ОУД.09	Информатика
ОУД.10	Физика
ОУД.11	Родной (русский) язык
ОУД.12	Человек и общество /Основы финансовой грамотности

ОГСЭ.01	Основы философии
ОГСЭ.02	История
ОГСЭ.03	Иностранный язык
ОГСЭ.04	Физическая культура
ОГСЭ.05	Основы права
ОГСЭ.06	Основы социологии и политологии
ОГСЭ.07	Русский язык и культура речи
ОГСЭ.08	Эффективное поведение на рынке труда
ЕН.01	Математика
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ЕН.04	Информатика
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.03	Статистика
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
ОП.11	Ценообразование
ОП.12	Инженерная графика
ОП.13	Технология строительного производства
ОП.14	Основы предпринимательства
ОП.15	Введение в профессию: общие компетенции профессионала
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель
МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения
УП.03.01	Учебная практика

ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
МДК.04.02	Проектно-сметное дело
ПП.04.01	Производственная практика
ОК 3	Организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
ОУД.01	Русский язык
ОУД.02	Литература
ОУД.03	Иностранный язык
ОУД.04	История
ОУД.05	Математика
ОУД.06	Физическая культура
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности
ОУД.08	Астрономия
ОУД.09	Информатика
ОУД.10	Физика
ОУД.11	Родной (русский) язык
ОУД.12	Человек и общество /Основы финансовой грамотности
ОГСЭ.08	Физическая культура
ОГСЭ.01	Основы философии
ОГСЭ.02	История
ОГСЭ.03	Иностранный язык
ОГСЭ.04	Основы права
ОГСЭ.05	Основы социологии и политологии
ОГСЭ.06	Русский язык и культура речи
ОГСЭ.07	Эффективное поведение на рынке труда
ЕН.01	Математика
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ЕН.04	Информатика
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.03	Статистика



ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
ОП.11	Ценообразование
ОП.12	Инженерная графика
ОП.13	Технология строительного производства
ОП.14	Основы предпринимательства
ОП.15	Введение в профессию: общие компетенции профессионала
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель
МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения
УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
МДК.04.02	Проектно-сметное дело
ПП.04.01	Производственная практика
ОК 4	Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.
ОУД.01	Русский язык
ОУД.02	Литература
ОУД.03	Иностранный язык
ОУД.04	История
ОУД.05	Математика
ОУД.06	Физическая культура
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности
ОУД.08	Астрономия
ОУД.09	Информатика

ОУД.10	Физика
ОУД.11	Родной (русский) язык
ОУД.12	Человек и общество /Основы финансовой грамотности
ОГСЭ.01	Основы философии
ОГСЭ.02	История
ОГСЭ.03	Иностранный язык
ОГСЭ.04	Основы права
ОГСЭ.05	Основы социологии и политологии
ОГСЭ.06	Русский язык и культура речи
ОГСЭ.07	Эффективное поведение на рынке труда
ЕН.01	Математика
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ЕН.04	Информатика
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.03	Статистика
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит
ОП.09	Экономический анализ
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
ОП.11	Ценообразование
ОП.12	Инженерная графика
ОП.13	Технология строительного производства
ОП.14	Основы предпринимательства
ОП.15	Введение в профессию: общие компетенции профессионала
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель
МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости

УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения
УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
МДК.04.02	Проектно-сметное дело
ПП.04.01	Производственная практика
ОК 5	Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.
ОУД.01	Русский язык
ОУД.02	Литература
ОУД.03	Иностранный язык
ОУД.04	История
ОУД.05	Математика
ОУД.06	Физическая культура
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности
ОУД.08	Астрономия
ОУД.09	Информатика
ОУД.10	Физика
ОУД.11	Родной (русский) язык
ОУД.12	Человек и общество /Основы финансовой грамотности
ОГСЭ.01	Основы философии
ОГСЭ.02	История
ОГСЭ.03	Иностранный язык
ОГСЭ.04	Основы права
ОГСЭ.05	Основы социологии и политологии
ОГСЭ.06	Русский язык и культура речи
ОГСЭ.07	Эффективное поведение на рынке труда
ЕН.01	Математика
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ЕН.04	Информатика

ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.03	Статистика
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
ОП.11	Ценообразование
ОП.12	Инженерная графика
ОП.13	Технология строительного производства
ОП.14	Основы предпринимательства
ОП.15	Введение в профессию: общие компетенции профессионала
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель
МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения
УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
МДК.04.02	Проектно-сметное дело
ПП.04.01	Производственная практика
ОК 6	Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.
ОУД.01	Русский язык
ОУД.02	Литература
ОУД.03	Иностранный язык
ОУД.04	История
ОУД.05	Математика

ОУД.06	Физическая культура
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности
ОУД.08	Астрономия
ОУД.09	Информатика
ОУД.10	Физика
ОУД.11	Родной (русский) язык
ОУД.12	Человек и общество /Основы финансовой грамотности
ОГСЭ.08	Физическая культура
ОГСЭ.01	Основы философии
ОГСЭ.02	История
ОГСЭ.03	Иностранный язык
ОГСЭ.04	Основы права
ОГСЭ.05	Основы социологии и политологии
ОГСЭ.06	Русский язык и культура речи
ОГСЭ.07	Эффективное поведение на рынке труда
ЕН.01	Математика
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ЕН.04	Информатика
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
ОП.11	Ценообразование
ОП.12	Инженерная графика
ОП.13	Технология строительного производства
ОП.14	Основы предпринимательства
ОП.15	Введение в профессию: общие компетенции профессионала
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель

МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения
УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
МДК.04.02	Проектно-сметное дело
ПП.04.01	Производственная практика
ОК 7	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.
ОУД.01	Русский язык
ОУД.02	Литература
ОУД.03	Иностранный язык
ОУД.04	История
ОУД.05	Математика
ОУД.06	Физическая культура
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности
ОУД.08	Астрономия
ОУД.09	Информатика
ОУД.10	Физика
ОУД.11	Родной (русский) язык
ОУД.12	Человек и общество /Основы финансовой грамотности
ОГСЭ.01	Основы философии
ОГСЭ.02	История
ОГСЭ.03	Иностранный язык
ОГСЭ.04	Основы права
ОГСЭ.05	Основы социологии и политологии
ОГСЭ.06	Русский язык и культура речи
ОГСЭ.07	Эффективное поведение на рынке труда
ЕН.01	Математика
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования

ЕН.04	Информатика
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
ОП.11	Ценообразование
ОП.12	Инженерная графика
ОП.13	Технология строительного производства
ОП.14	Основы предпринимательства
ОП.15	Введение в профессию: общие компетенции профессионала
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель
МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения
УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
МДК.04.02	Проектно-сметное дело
ПП.04.01	Производственная практика
ОК 8	Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности.
ОУД.01	Русский язык
ОУД.02	Литература
ОУД.03	Иностранный язык
ОУД.04	История
ОУД.05	Математика
ОУД.06	Физическая культура
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности
ОУД.08	Астрономия

ОУД.09	Информатика
ОУД.10	Физика
ОУД.11	Родной (русский) язык
ОУД.12	Человек и общество /Основы финансовой грамотности
ОГСЭ.01	Основы философии
ОГСЭ.02	История
ОГСЭ.03	Иностранный язык
ОГСЭ.04	Основы права
ОГСЭ.05	Основы социологии и политологии
ОГСЭ.06	Русский язык и культура речи
ОГСЭ.07	Эффективное поведение на рынке труда
ЕН.01	Математика
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ЕН.04	Информатика
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
ОП.11	Ценообразование
ОП.12	Инженерная графика
ОП.13	Технология строительного производства
ОП.14	Основы предпринимательства
ОП.15	Введение в профессию: общие компетенции профессионала
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель
МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения



УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
МДК.04.02	Проектно-сметное дело
ПП.04.01	Производственная практика
ОК 9	Уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям, толерантно воспринимать социальные и культурные традиции.
ОУД.01	Русский язык
ОУД.02	Литература
ОУД.03	Иностранный язык
ОУД.04	История
ОУД.05	Математика
ОУД.06	Физическая культура
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности
ОУД.08	Астрономия
ОУД.09	Информатика
ОУД.10	Физика
ОУД.11	Родной (русский) язык
ОУД.12	Человек и общество /Основы финансовой грамотности
ОГСЭ.01	Основы философии
ОГСЭ.02	История
ОГСЭ.03	Иностранный язык
ОГСЭ.04	Основы права
ОГСЭ.05	Основы социологии и политологии
ОГСЭ.06	Русский язык и культура речи
ОГСЭ.07	Эффективное поведение на рынке труда
ЕН.01	Математика
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ЕН.04	Информатика
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.05	Документационное обеспечение управления

ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
ОП.11	Ценообразование
ОП.12	Инженерная графика
ОП.13	Технология строительного производства
ОП.14	Основы предпринимательства
ОП.15	Введение в профессию: общие компетенции профессионала
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель
МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения
УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
МДК.04.02	Проектно-сметное дело
ПП.04.01	Производственная практика
ОК 10	Соблюдать правила техники безопасности, нести ответственность за организацию мероприятий по обеспечению безопасности труда.
ОУД.01	Русский язык
ОУД.02	Литература
ОУД.03	Иностранный язык
ОУД.04	История
ОУД.05	Математика
ОУД.06	Физическая культура
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности
ОУД.08	Астрономия
ОУД.09	Информатика
ОУД.10	Физика
ОУД.11	Родной (русский) язык
ОУД.12	Человек и общество /Основы финансовой грамотности

ОГСЭ.01	Основы философии
ОГСЭ.02	История
ОГСЭ.03	Иностранный язык
ОГСЭ.04	Основы права
ОГСЭ.05	Основы социологии и политологии
ОГСЭ.06	Русский язык и культура речи
ОГСЭ.07	Эффективное поведение на рынке труда
ЕН.01	Математика
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ЕН.04	Информатика
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
ОП.11	Ценообразование
ОП.12	Инженерная графика
ОП.13	Технология строительного производства
ОП.14	Основы предпринимательства
ОП.15	Введение в профессию: общие компетенции профессионала
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель
МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения
УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
МДК.04.02	Проектно-сметное дело
ПП.04.01	Производственная практика

ПК 1.1	Составлять земельный баланс района.
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика
ПК 1.2	Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
ОП.09	Экономический анализ
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика
ПК 1.3	Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества.
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика

ПК 1.4	Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории.
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
ОП.09	Экономический анализ
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика
ПК 1.5	Осуществлять мониторинг земель территории.
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.03	Статистика
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом
ПП.01.01	Производственная практика
ПК 2.1	Выполнять комплекс кадастровых процедур.
ЕН.01	Математика
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель
МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)

ПК 2.2	Определять кадастровую стоимость земель.
ЕН.01	Математика
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель
МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)
ПК 2.3	Выполнять кадастровую съемку.
ЕН.01	Математика
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель
МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)
ПК 2.4	Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости.
ЕН.01	Математика
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.03	Статистика

ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель
МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)
ПК 2.5	Формировать кадастровое дело.
ЕН.01	Математика
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель
МДК.02.02	Государственная регистрация и учет объектов недвижимости
УП.02.01	Учебная практика
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)
ПК 3.1.	Выполнять работы по картографо-геодезическому обеспечению территорий, создавать графические материалы.
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения
УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
ПК 3.2.	Использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ.
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности

ЕН.03	Экологические основы природопользования
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения
УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
ПК 3.3.	Использовать в практической деятельности геоинформационные системы.
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ОП.15	Безопасность жизнедеятельности
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения
УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
ПК 3.4.	Определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади.
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения
УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
ПК 3.5.	Выполнять поверку и юстировку геодезических приборов и инструментов.
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации



ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения
УП.03.01	Учебная практика
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)
ПК 4.1.	Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.
ЕН.01	Математика
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.03	Статистика
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит
ОП.09	Экономический анализ
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
МДК.04.02	Проектно-сметное дело
ПП.04.01	Производственная практика
ПК 4.2.	Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки.
ЕН.01	Математика
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит
ОП.09	Экономический анализ
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества

	МДК.04.02	Проектно-сметное дело
	ПП.04.01	Производственная практика
ПК 4.3.	Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.	
	ЕН.01	Математика
	ОП.01	Основы экономической теории
	ОП.02	Экономика организации
	ОП.05	Документационное обеспечение управления
	ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
	ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
	ОП.09	Экономический анализ
	ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
	МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
	МДК.04.02	Проектно-сметное дело
	ПП.04.01	Производственная практика
ПК 4.4.	Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.	
	ЕН.01	Математика
	ОП.01	Основы экономической теории
	ОП.02	Экономика организации
	ОП.05	Документационное обеспечение управления
	ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
	ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
	ОП.09	Экономический анализ
	ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
	МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
	МДК.04.02	Проектно-сметное дело
	ПП.04.01	Производственная практика
ПК 4.5.	Классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией.	
	ЕН.01	Математика
	ОП.01	Основы экономической теории
	ОП.02	Экономика организации
	ОП.03	Статистика

ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
ОП.09	Экономический анализ
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
МДК.04.02	Проектно-сметное дело
ПП.04.01	Производственная практика
ПК 4.6.	Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области.
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
ОП.09	Экономический анализ
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества
МДК.04.02	Проектно-сметное дело
ПП.04.01	Производственная практика

### 3.1.3. Перечень кабинетов, лабораторий, мастерских

№	Наименование	
	<b>Кабинеты:</b>	<b>№</b>
1	Русского языка и литературы	28
2	Истории	7
3	Физики	18
4	Химии и биологии	16
5	Гуманитарных и социально-экономических дисциплин	9
6	Иностранного языка	25
7	Математики	74Б
8	Информационных технологий в профессиональной деятельности	36
9	Экономики организации	245
10	Статистики	251Б
11	Бухгалтерского учета, налогообложения и аудита	251Б
12	Документационного обеспечения управления	51
13	Правового обеспечения в профессиональной деятельности	10А
14	Менеджмента	10Б
15	Маркетинга	
16	Финансов, денежного обращения и кредита	251А
17	Безопасности жизнедеятельности и охраны труда	1
18	Междисциплинарных курсов	49А
	<b>Лаборатории:</b>	
1	Компьютеризации профессиональной деятельности	36А
2	Геодезии	29А
	<b>Полигоны:</b>	
1	Учебный полигон	
	<b>Спортивный комплекс:</b>	
1	Спортивный зал	23
2	Лыжная база	48
3	Стрелковый тир	20
	<b>Залы:</b>	
1	Читальный зал с выходом в сеть Интернет	15
2	Библиотека	15
3	Актный зал	19

### 3.1.4. Пояснительная записка к учебному плану

Настоящий учебный план по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения (базовая подготовка), реализуемый в Самарском колледже строительства и предпринимательства (филиале) НИУ МГСУ, разработан на основе:

- Закона Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. № 273-1 (ред. от 14.12.2015г.) «Об образовании в Российской Федерации».

- Федерального государственного образовательного стандарта по специальности среднего профессионального образования 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (рег. №486 от 12.05.2014г.), зарегистрированного Министерством юстиции России (рег. №32885 от 27.06.2014г.).

- Приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 27.10.2014 № 943н. Профессиональный стандарт. Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства.

- Положения о Самарском колледже строительства и предпринимательства (филиале) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» от 28.07.2015г и другие локальные акты СКСП НИУ МГСУ, регламентирующие образовательную деятельность колледжа.

### Организация учебного процесса и режим занятий

Рабочий учебный план составлен в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (рег. №486 от 12.05.2014), зарегистрированным Министерством юстиции России (рег. № 32885 от 27.06.2014).

Учебный год начинается 1 сентября и заканчивается согласно рабочему учебному плану по специальности.

Максимальный объем учебной нагрузки обучающихся составляет 54 академических часа в неделю, включая все виды аудиторной и внеаудиторной (самостоятельной) учебной работы. Максимальный объем аудиторной учебной нагрузки составляет 36 академических часов в неделю.

Продолжительность учебной недели составляет 6 дней.

Для всех видов аудиторных занятий академический час устанавливается продолжительностью 45 минут, учебные занятия группируются парами. Перерыв между учебными занятиями – не менее 10 минут. Количество и последовательность учебных занятий на каждый семестр определяется расписанием, утвержденным директором колледжа.

До начала учебного года разрабатывает график учебного процесса для каждой группы при обязательном соблюдении общей продолжительности теоретического обучения, экзаменационных сессий, практик и сроков проведения итоговой аттестации.

По окончании каждого семестра выделяется определенное количество времени на сессию, в течение которого проводятся экзамены, причём первый экзамен в первый день сессии.

Зачёты и контрольные работы проводятся за счёт времени, отведённого на дисциплину.

По дисциплине «Физическая культура» еженедельно предусмотрены 2 часа самостоятельной учебной нагрузки, включая игровые виды подготовки за счет различных форм внеаудиторных занятий в спортивных клубах и секциях.

### **Общеобразовательный учебный цикл**

Общеобразовательный цикл формируется в соответствии с письмом Минобрнауки России от 17.03.2015 № 06- 259 «О направлении доработанных рекомендаций по организации получения среднего общего образования в пределах освоения образовательных программ среднего профессионального образования на базе основного общего образования с учетом требований федеральных государственных образовательных стандартов и получаемой профессии или специальности среднего профессионального образования». Реализация ФГОС среднего общего образования в пределах программы подготовки специалистов среднего звена 21.02.05 Земельно-имущественные отношения осуществляется с учетом технического профиля получаемого профессионального образования.

В общеобразовательный цикл введены дополнительные учебные дисциплины по выбору обучающихся УД 01 Химия в профессиональной деятельности.

Текущий контроль по дисциплинам общеобразовательного цикла осуществляется в пределах учебного времени, отведенного на соответствующую учебную дисциплину, как традиционными, так и инновационными методами, включая компьютерные технологии.

Учебным планом предусмотрено выполнение обучающимися индивидуального проекта. Индивидуальный проект выполняется обучающимся самостоятельно под руководством преподавателя по выбранной теме в рамках одной из учебных дисциплин: ОДБ 04 История, ОДБ 03 Иностранный язык, ОДП 02 Физика. Защита проекта осуществляется во втором семестре (консультирование – в количестве 6 часов, защита - 12 часов).

Промежуточная аттестация обучающихся при освоении программы среднего общего образования осуществляется в форме экзаменов, дифференцированных зачетов, зачетов и других форм (контрольная работа, итоговое занятие).

Промежуточная аттестация обучающихся проводится за счет времени, отведенного на освоение учебных циклов.

Экзамены проводятся во 2 семестре по следующим учебным дисциплинам: Русский язык, Математика, Физика, Индивидуальный проект.

### **Формирование вариативной части ППССЗ**

При формировании ППССЗ по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения (базовая подготовка) вариативная часть использована на усиление профессиональной подготовки.

Объем времени, отведенный на вариативную часть циклов ОПОП в количестве 648 часов, использован на усиление объема времени, отведенного на дисциплины, междисциплинарные курсы и профессиональные модули обязательной части, на ввод новых дисциплин и тем в соответствии с потребностями работодателей.

**В общем гуманитарном и социально-экономическом учебном цикле** введены новые дисциплины:

- основы права - 32 часа;
- русский язык и культура речи – 54 часа;
- основы социологии и политологии – 54 часа;
- эффективное поведение на рынке труда - 32 часа.

**В математический и обще естественнонаучный цикл** введена дисциплина:

- информатика - 68 часов.

**В профессиональном учебном цикле** введены дисциплины:

- ценообразование – 48 часа;
- инженерная графика - 76 часов;
- технология строительного производства – 46 часов;
- основы предпринимательства–32 часа;
- введение в профессию: общие компетенции профессионала- 32 часа.

**-На увеличение обязательной части общепрофессиональных дисциплин:**

- бухгалтерский учет и налогообложение - 6 часов.

**В профессиональном модуле ПМ 02** Осуществление кадастровых отношений введен МДК.В.02.02.:

- государственная регистрация и учет объектов недвижимости– 112 часов.

**На увеличение обязательной части междисциплинарных курсов:**

- МДК.01.01 Управление территориями и недвижимым имуществом - 18 часов,

- МДК.02.01 Кадастры и кадастровая оценка земель - 20 часов,

- МДК.04.01 Оценка недвижимого имущества - 18 часов.

Вариативная часть ППССЗ сформирована с учетом запросов работодателей, особенностей развития региона, науки, культуры, экономики, социальной сферы, техники и технологий, а также с учетом особенностей контингента обучающихся (протокол согласования прилагается в приложении).

**Формы проведения консультаций**

Консультации для обучающихся очной формы получения образования предусматриваются из расчета 4 часа на одного обучающегося на каждый учебный год, в том числе в период реализации образовательной программы среднего общего образования для лиц, обучающихся на базе основного общего образования. Формы проведения консультаций - групповые, индивидуальные, письменные, устные.

**Формы проведения промежуточной аттестации**

Формами проведения промежуточной аттестации являются: экзамен по отдельной дисциплине и МДК; квалификационный экзамен по ПМ; зачет по отдельной дисциплине; дифференцированный зачет по отдельным дисциплинам и МДК; курсовой проект (работа);

Зачёты и дифференцированные зачёты проводятся за счёт объёма времени, отводимого на изучение дисциплин и тем МДК.

По темам междисциплинарных курсов, по которым не предусмотрены экзамены, зачеты и дифференцированные зачеты, итоговая оценка формируется по результатам текущего контроля знаний.

Контроль уровня теоретической подготовки обучающихся проводится по балльной системе.

По освоении программ профессиональных модулей проводятся квалификационные экзамены:

- ПМ. 01. Управление земельно-имущественным комплексом - 4 семестр
- ПМ.02. Осуществление кадастровых отношений – 6 семестр
- ПМ.03. Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений – 4 семестр
- ПМ. 04. Определение стоимости недвижимого имущества – 6 семестр.

По итогам квалификационных экзаменов принимается решение: ” Вид профессиональной деятельности освоен с оценкой/ не освоен”.

Выполнение курсовых проектов (работ) является видом учебной работы. Итоговая оценка за курсовой проект (работу) формируется в соответствии с критериями, разработанными в рабочей программе.

По профессиональному модулю ПМ.02. Осуществление кадастровых отношений курсовая работа выполняется в 5 семестре.

Учебная практика и производственная практика (по профилю специальности) проводится в рамках профессиональных модулей концентрировано по семестрам.

Учебная практика в объеме 2 недель включает следующие виды:

- в 4 семестре - Геодезия с основами картографии, (36 часов)
- в 5 семестре – Государственная регистрация и учет объектов недвижимости, (36 часов)

и реализуется в рамках профессиональных модулей: ПМ.02., ПМ.03.

Производственная практика (по профилю специальности) в объеме 8 недель реализуется по каждому из видов профессиональной деятельности, предусмотренных ФГОС СПО по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения:

- ПМ.01. Управление земельно-имущественным комплексом (4 семестр - 1 неделя),
- ПМ.02. Осуществление кадастровых отношений (4 семестр - 3 недели, 6 семестр – 1 неделя),
- ПМ.03. Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений (4 семестр - 1 неделя),
- ПМ.04. Определение стоимости недвижимого имущества (4 семестр - 1 неделя, 5 семестр – 1 неделя),

Производственная практика (преддипломная) производится концентрированно (6 семестр - 4 недели).

### **Формы проведения государственной итоговой аттестации**

Государственная итоговая аттестация в форме подготовки и защиты выпускной квалификационной работы.

проводится с 18 мая по 28 июня.

Подготовка дипломной работы: с 18 мая по 14 июня (4 нед.).

Защита дипломной работы: с 14 июня по 28 июня (2 нед.).

Государственные экзамены не предусмотрены.



### 3.2. РАБОЧИЕ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИН И ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ МОДУЛЕЙ

Примерные программы общеобразовательных дисциплин для специальностей среднего профессионального образования одобрены и утверждены Федеральным институтом развития образования (ФГАУ «ФИРО») от 21 июля 2015г. (ред. 25.05.2017г.).

#### Перечень рабочих программ общеобразовательного цикла

индекс	Наименование дисциплины
ОУД.01	Русский язык
ОУД.02	Литература
ОУД.03	Иностранный язык
ОУД.04	История
ОУД.05	Математика
ОУД.06	Физическая культура
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности
ОУД.08	Астрономия
ОУД.09	Информатика
ОУД.10	Физика
ОУД.11	Родной (русский) язык
ОУД.12	Человек и общество /Основы финансовой грамотности

#### Перечень рабочих программ дисциплин общего гуманитарного и социально-экономического учебного цикла

индекс	Наименование дисциплины
ОГСЭ.01	Основы философии
ОГСЭ.02	История
ОГСЭ.03	Иностранный язык
ОГСЭ.04	Физическая культура
ОГСЭ.В.05	Основы права
ОГСЭ.В.06	Основы социологии и политологии
ОГСЭ.В.07	Русский язык и культура речи
ОГСЭ.В.08	Эффективное поведение на рынке труда

#### Перечень рабочих программ дисциплин математического и общего естественнонаучного учебного цикла

Индекс	Наименование дисциплины
ЕН.01	Математика
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ЕН.В.04	Информатика

**Перечень рабочих программ дисциплин и профессиональных модулей  
профессионального учебного цикла**

<b>Индекс</b>	<b>Наименование дисциплин/профессиональных модулей</b>
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.03	Статистика
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит
ОП.09	Экономический анализ
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
ОП.В.11	Ценообразование
ОП.В.12	Инженерная графика
ОП.В.13	Технология строительного производства
ОП.В.14	Основы предпринимательства
ОП.В.15	Введение в профессию: общие компетенции профессионала
ПМ.01	Управление земельно-имущественным комплексом
ПМ.02	Осуществление кадастровых отношений
ПМ.03	Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений
ПМ.04	Определение стоимости недвижимого имущества

**3.3 КАЛЕНДАРНО-ТЕМАТИЧЕСКИЕ ПЛАНЫ ДИСЦИПЛИН,  
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ МОДУЛЕЙ**

Календарно-тематические планы находятся в папках Комплексного методического оснащения по соответствующей дисциплине, междисциплинарных курсов и профессиональных модулей.

**3.4 УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ РЕАЛИЗАЦИЮ  
РАБОЧИХ ПРОГРАММ ДИСЦИПЛИН И ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ МОДУЛЕЙ**

**Учебно-методический комплекс для обучающихся по общеобразовательной подготовке.**

**Технический профиль**

<b>Год издания/актуализации</b>	<b>ФИО разработчика</b>	<b>Название изданного пособия</b>
2019	Бросова Н.М.	Контрольно – измерительные материалы по дисциплине «Русский язык и культура речи»
2019	Бросова Н.М.	Методическое пособие по русскому языку «Лингвистическая терминология» (Лексикология)
2020	Бросова Н.М.	Методические рекомендации для практических работ по дисциплине “Русский язык и культура речи”

<b>Год издания/ актуализации</b>	<b>ФИО разработчика</b>	<b>Название изданного пособия</b>
2020	Бросова Н.М.	Методическое пособие по дисциплине «Русский язык и культура речи» для студентов заочной формы обучения
2019	Бросова Н.М., Танаева М.Л.	Методические рекомендации по организации внеаудиторной самостоятельной работы студентов
2020	Танаева М.Л.	Методическое пособие по русскому языку (в помощь абитуриенту)
2020	Кузнецова Л.В.	Методические указания по выполнению контрольного задания в форме реферата по дисциплине «Английский язык» для студентов очной и заочной формы обучения
2019	Туркова Ю.И.	Методические рекомендации и контрольные задания для студентов технического профиля СПО по дисциплине «Английский язык»
2019	Вякина О.Ф. Сергеева Т. Н.	Методические указания по организации самостоятельной работы студентов по дисциплине «Английский язык»
2020	Кузнецова Л.В.	Методические рекомендации по текущему контролю знаний студентов по дисциплине «Английский язык»
2020	Кузнецова Л.В.	Методические указания по развитию коммуникативных компетенций в курсе изучения «Иностранного языка»
2019	Калинина С.Г.	Методические рекомендации для проведения занятий в форме семинара по дисциплине "История" для студентов колледжа
2020	Вдовина З.П. Перегоедова Л.П.	Методические рекомендации по разработке и оформлению реферативных работ для студентов всех специальностей по социально-экономическим и гуманитарным дисциплинам
2020	Перегоедова Л.П.	Краткий конспект лекций по дисциплине «История» для обучающихся первого курса колледжа
2019	Вдовина З.П.	Тестовые задания по курсу «Отечественная история»
2019	Калинина С.Г.	Методическое пособие для контрольного среза знаний студентов по дисциплине «История»
2019	Калинина С.Г.	Краткий конспект лекций по дисциплине «История»
2019	Перегоедова Л.П., Калинина С.Г.	Методические рекомендации по организации внеаудиторной самостоятельной работы студентов

<b>Год издания/ актуализации</b>	<b>ФИО разработчика</b>	<b>Название изданного пособия</b>
2019	Лимонова Н.А.	Методическое пособие «Лабораторный практикум по химии»
2020	Лимонова Н.А.	Краткий конспект лекций по дисциплине «Химия в профессиональной деятельности»
2019	Лимонова Н.А.	Контрольно-измерительные материалы по курсу органической и неорганической химии
2019	Лимонова Н.А.	Методические рекомендации по организации внеаудиторной самостоятельной работы студентов
2020	Лимонова Н.А.	Сборник заданий для контроля знаний по химии
2019	Лимонова Н.А.	Учебное пособие по теме «Течение химических реакций»
2019	Юскаев Ш.И.	Методическое пособие «Значение разминки в настольном теннисе»
2019	Юскаев Ш.И.	Учебно-методическое пособие «Обучение броску одной рукой с места и в движении при игре в баскетбол»
2018	Юскаев Ш.И.	Методическое пособие «Обучение тактическим действиям нападения и защиты в баскетболе»
2019	Юскаев Ш.И.	Учебно-методическое пособие «Тренировки в беге на короткие дистанции на занятиях по лёгкой атлетике»
2019	Некрасов А.А.	Методическое пособие «Виды оздоровительной физической культуры по степени влияния на организм»
2020	Некрасов А.А.	Учебно-методическое пособие «Физическое воспитание при работе со студентами в специальной медицинской группе»
2019	Некрасов А.А.	Методическое пособие «Дневник студента на занятиях по физической культуре»
2020	Некрасов А.А.	Методическое пособие «Разработка индивидуальной тренировки для занятий атлетической гимнастикой»
2019	Некрасов А.А.	Учебное пособие «Обучение студентов первого курса лыжным ходам»
2019	Алексеев В.М.	Учебное пособие «Обучение студентов второго курса игре в волейбол»
2020	Алексеев В.М.	Учебно-методическое пособие «Обучение игре в волейбол на занятиях в волейбольной секции»
2019	Алексеев В.М.	Методическое пособие «Обучение бегу студентов первого курса по программе «Кросс»»
2019	Гладкова С.Л.	Методические рекомендации по выполнению практических работ для студентов по дисциплине «Основы

<b>Год издания/актуализации</b>	<b>ФИО разработчика</b>	<b>Название изданного пособия</b>
		безопасности жизнедеятельности»
2020	Курова Т.В.	Учебно-методическое пособие «Практикум по математике»
2019	Егорова Н.С. Курова Т.В.	Лекции по дисциплине «Математика» для студентов первого курса
2020	Егорова Н.С. Курова Т.В.	Контрольно-измерительные материалы по дисциплине «Математика» для студентов первого курса очного отделения
2020	Егорова Н.С. Курова Т.В.	Учебно-методическое пособие «Задания к практическим работам по математике для студентов первого курса всех специальностей»
2020	Егорова Н.С. Курова Т.В.	«Сборник заданий для текущего контроля знаний студентов» по дисциплине «Математика»
2020	Антошкина И.А.	Учебно-методическое пособие «Лабораторный практикум по физике»
2020	Егорова Н.С.	Методическое пособие «Сборник тестовых заданий для текущего контроля знаний по физике»
2019	Курова Т.В.	Методическое пособие «Сборник диктантов для текущего контроля знаний по физике»
2019	Курова Т.В.	Методическое пособие «Сборник тематических контрольных работ по физике»
2019	Антошкина И.А.	Контрольно-измерительные материалы по дисциплине «Физика» для студентов первого курса
2019	Антошкина И.А.	Контрольно-оценочные средства по дисциплине «Физика»
2019	Туева Т.В.	Учебно-методическое пособие по выполнению практических и лабораторных работ для студентов первого курса всех специальностей
2019	Туева Т.В.	Методическое пособие «Сборник тестовых заданий для промежуточного и итогового контроля знаний по информатике для студентов первого курса»
2020	Туева Т.В.	«Методические указания по составлению компьютерных презентаций»
2020	Бакиева А.Г.	Методическое пособие для выполнения практических работ по информатике по теме «Ввод, расчеты, подбор параметров и построение диаграммы в программе MS Excel»
2019	Бакиева А.Г. Туева Т.В.	Контрольно-измерительные материалы по информатике для студентов первого курса

Год издания/ актуализации	ФИО разработчика	Название изданного пособия
2020	Бакиева А.Г.	Учебно-методическое пособие «Электронная таблица Excel»
2020	Бакиева А.Г.	Методическое пособие по информатике «Текстовый редактор MS Word 2007»

**Учебно-методический комплекс для обучающихся по дисциплинам общего гуманитарного и социально-экономического цикла**

Наименование дисциплины	Наличие сборников инструкций или методических указаний по выполнению ЛЗ, ПЗ, семинаров			Наличие КМО (преподавателей)	Наличие учебного пособия для обучающихся
	ЛЗ	ПЗ	семинары		
Основы философии		+	+	+	+
История		+	+	+	+
Иностранный язык		+		+	+
Физическая культура				+	+
Основы права		+	+	+	+
Основы социологии и политологии		+	+	+	+
Русский язык и культура речи		+		+	+

**Учебно-методический комплекс для обучающихся по дисциплинам математического и общего естественнонаучного цикла**

Наименование дисциплины	Наличие сборников инструкций или методических указаний по выполнению ЛР, ПЗ, семинаров			Наличие КМО (преподавателей)	Наличие учебного пособия для обучающихся
	ЛЗ	ПЗ	семинары		
Математика		+		+	+
Информационные технологии в профессиональной деятельности	+	+		+	+
Экологические основы природопользования		+	+	+	+
Информатика		+		+	+

**Учебно-методический комплекс для обучающихся по дисциплинам и профессиональным модулям (МДК) профессионального цикла**

Наименование дисциплины/ МДК	Наличие сборников инструкций или методических указаний по выполнению ЛР, ПЗ, семинаров			Наличие КМО (преподавателей)	Наличие учебного пособия для обучающихся
	ЛЗ	ПЗ	семинары		
Основы экономической теории		+		+	+
Экономика организации		+		+	+
Статистика		+		+	+
Основы менеджмента и маркетинга		+	+	+	+
Документационное обеспечение управления		+		+	+
Правовое обеспечение профессиональной деятельности		+	+	+	+
Бухгалтерский учет и налогообложение		+		+	+
Финансы, денежное обращение и кредит		+		+	+
Экономический анализ		+		+	+
Безопасность жизнедеятельности		+		+	+
Ценообразование		+	+	+	+
Инженерная графика		+		+	+
Технология строительного производства		+		+	+
Основы предпринимательства		+		+	+
Введение в профессию: общие компетенции профессионала		+		+	+
ПМ.01 Управление земельно-имущественным комплексом		+		+	+
ПМ.02 Осуществление кадастровых отношений		+		+	+
ПМ.03 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений	+	+		+	+

ПМ.04 Определение стоимости недвижимого имущества		+		+	+
---	--	---	--	---	---

**Учебно-методические и дидактические материалы, изданные в колледже  
для обучающихся в рамках реализации ППССЗ**

<b>Год издания/ актуализации</b>	<b>ФИО разработчика</b>	<b>Название изданного пособия</b>
2019	Вдовина З.П.	Контрольно-измерительные материалы по дисциплине «Основы философии»
2019	Вдовина З.П.	Конспект лекций по дисциплине «Основы философии»
2020	Перегоедова Л.П.	Конспект лекций по дисциплине «История»
2020	Вдовина З.П.	Тестовые задания к курсу «Отечественная история»
2019	Перегоедова Л.П.	Методические рекомендации по разработке и оформлению реферативных работ для студентов всех специальностей по социально-экономическим и гуманитарным дисциплинам
2019	Вдовина З.П. Перегоедова Л.П.	Методические рекомендации по разработке и оформлению реферативных работ для студентов всех специальностей по социально-экономическим и гуманитарным дисциплинам
2019	Кузнецова Л.В.	Методические указания к выполнению контрольного задания в форме реферата по дисциплине «Иностранный язык (Английский язык)» и перечень тем, рекомендуемых к выполнению рефератов
2019	Кузнецова Л.В.	Методические указания по развитию коммуникативных компетенций по Немецкому языку у студентов очной и заочной форм обучения
2020	Кузнецова Л.В.	Методические указания по текущему контролю знаний студентов по дисциплине «Немецкий язык»
2020	Сергеева Т.Н.	Методические рекомендации и контрольные задания для студентов архитектурных и строительных специальностей очных и заочных отделений по дисциплине «Английский язык»
2020	Вякина О.Ф. Сергеева Т. Н.	Методические указания по организации самостоятельной работы студентов по дисциплине «Английский язык»
2020	Кузнецова Л.В. Скирденко И.В. Булохова Л.С.	Краткий конспект лекций по дисциплине: «Немецкий язык»
2020	Скирденко И.В.	Методическое пособие по организации самостоятельной работы студентов по дисциплине «Немецкий язык»



<b>Год издания/ актуализации</b>	<b>ФИО разработчика</b>	<b>Название изданного пособия</b>
2019	Чепрасов А.В.	Методические рекомендации по выполнению практических работ для всех специальностей по дисциплине «Основы права»
2019	Бросова Н.М.	Контрольно – измерительные материалы по дисциплине «Русский язык и культура речи»
2019	Бросова Н.М.	Методические рекомендации по выполнению практических работ по дисциплине “Русский язык и культура речи”
2019	Танаева М.Л.	Методическое пособие по культуре речи (курс лекций)
2019	Алексеев В.М. Некрасов А.А. Юскаев Ш.И.	Контрольно-измерительные материалы по дисциплине «Физическая культура»
2020	Курова Т.В. Егорова Н.С.	Сборник заданий для текущего контроля знаний студентов по дисциплине «Математика»
2020	Егорова Н.С.	Контрольно-измерительные материалы по дисциплине «Математика»
2020	Курова Т.В.	Конспект лекций по дисциплине «Математика»
2020	Самохина Е.Л.	Конспект лекций по ИТПД для 2,3 курсов
2020	Самохина Е.Л.	Методические указания для выполнения контрольных работ по ИТПД
2020	Самохина Е.Л.	Методическое пособие «Зачетные работы по дисциплине ИТПД»
2020	Самохина Е.Л.	Контрольно-измерительные материалы по дисциплине ИТПД
2020	Самохина Е.Л.	Методические указания по проведению практических работ в программе «КОМПАС»
2020	Самохина Е.Л.	Конспект лекций по программе «AutoCAD»
2020	Самохина Е.Л.	Контрольно – оценочные средства для специальности 21.02.05 по модулю МДК ПМ.01
2020	Казанцева М.Ю.	Конспект лекций по дисциплине «Экологические основы природопользования»
2019	Бакиева А.Г.	Контрольно-измерительные материалы по дисциплине «Информатика»
2019	Бакиева А.Г.	Методическое пособие по дисциплине «Информатика» Система управления базами данных
2019	Бакиева А.Г.	Методические рекомендации по дисциплине «Информатика» по теме «Разработка презентаций»
2019	Бакиева А.Г.	Учебно-методическое пособие и практические задания по дисциплине «Информатика»
2019	Бакиева А.Г.	Учебно-методическое пособие Электронная таблица Excel
2020	Турсанов А.О.	Методические рекомендации по организации внеаудиторных работ по дисциплине «Основы

<b>Год издания/ актуализации</b>	<b>ФИО разработчика</b>	<b>Название изданного пособия</b>
		экономической теории»
2020	Турсанов А.О.	Методические рекомендации по выполнению практических работ по дисциплине «Основы экономической теории»
2019	Турсанов А.О.	Контрольно-измерительные материалы по дисциплине «Основы экономической теории»
2019	Никулина Н.Л.	Методические рекомендации по организации внеаудиторных работ по дисциплине «Экономика организации»
2019	Никулина Н.Л.	Контрольно-измерительные материалы по дисциплине «Экономика организации»
2020	Никулина Н.Л.	Контрольно – оценочные средства по дисциплине «Экономика организации»
2020	Казанцева М.Ю.	Методические рекомендации по выполнению практических работ по дисциплине «Основы менеджмента и маркетинга»
2019	Казанцева М.Ю.	Контрольно-измерительные материалы по дисциплине «Основы менеджмента и маркетинга»
2019	Турсанов А.О.	Методическое пособие для выполнения практических работ по дисциплине «Финансы, денежное обращение и кредит»
2020	Турсанов А.О.	Конспект лекций по дисциплине «Финансы, денежное обращение и кредит»
2019	Турсанов А.О.	Методическое пособие для выполнения практических работ по дисциплине «Экономический анализ»
2019	Турсанов А.О.	Конспект лекций по дисциплине по дисциплине «Экономический анализ»
2019	Серова Н.А.	Контрольно-измерительные материалы по дисциплине «Инженерная графика»
2020	Серова Н.А.	Методическое пособие по дисциплине «Инженерная графика»
2020	Серова Н.А.	Методические рекомендации для выполнения практических работ по дисциплине «Инженерная графика»
2020	Серова Н.А.	Контрольно – измерительные материалы для текущего контроля знаний по дисциплине «Инженерная графика» для специальностей технического профиля
2020	Руднева Ю.В.	Комплект контрольно-оценочных средств по ПМ 01 «Управление земельно-имущественным комплексом»
2020	Руднева Ю.В.	Методические рекомендации по организации внеаудиторной самостоятельной работы по МДК 01.01 «Управление территориями и недвижимым имуществом»
2020	Руднева Ю.В.	Методические указания для выполнения контрольной работы по МДК.02.01 «Кадастры

Год издания/ актуализации	ФИО разработчика	Название изданного пособия
		и кадастровая оценка земель»
2019	Руднева Ю.В.	Методические рекомендации по выполнению курсовой работы по МДК.04.01 «Оценка недвижимого имущества»
2020	Руднева Ю.В.	Методические рекомендации по выполнению самостоятельных работ по МДК.04.01 «Оценка недвижимого имущества»
2020	Руднева Ю.В.	Методические рекомендации по выполнению самостоятельных работ по МДК.04.01 «Оценка недвижимого имущества»
2020	Руднева Ю.В.	Комплект контрольно-оценочных средств по ПМ 04 «Определение стоимости недвижимого имущества»

### **3.5 УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ОБУЧЕНИЯ**

#### **Учебно-методические документы, обеспечивающие реализацию производственного обучения**

№ п/п	Наименование дисциплин
1.	Рабочая программа производственной практики ПМ. 01 Управление земельно-имущественным комплексом
2.	Рабочая программа учебной и производственной практики ПМ. 02 . Осуществление кадастровых отношений
3.	Рабочая программа учебной и производственной практики ПМ.03 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений
4.	Рабочая программа производственной практики ПМ. 04 Определение стоимости недвижимого имущества
5.	Рабочая программа по преддипломной практики
6.	КТП учебной практики ПМ. 02 . Осуществление кадастровых отношений
7.	КТП учебной практики ПМ. 03 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений
8.	Методические рекомендации по прохождению производственной и/или учебной практики ПМ. 01 Управление земельно-имущественным комплексом
9.	Методические рекомендации по прохождению производственной и/или учебной практики ПМ. 02 Осуществление кадастровых отношений
10.	Методические рекомендации по прохождению производственной и/или учебной практики ПМ. 03 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений
11.	Методические рекомендации по прохождению производственной и/или учебной практики ПМ. 04 Определение стоимости недвижимого имущества
12.	Методические рекомендации по прохождению преддипломной практики

#### **4. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПОДГОТОВКИ СПЕЦИАЛИСТОВ СРЕДНЕГО ЗВЕНА**

Самарский колледж строительства и предпринимательства (филиал) НИУ МГСУ, реализующий программу подготовки специалистов среднего звена по специальности среднего профессионального образования 21.02.05 Земельно-имущественные отношения (базовая подготовка) располагает материально-технической базой, обеспечивающей проведение всех видов лабораторных и практических занятий, дисциплинарной, междисциплинарной и модульной подготовки, учебной практики, предусмотренных рабочим учебным планом.

Материально-техническая база соответствует действующим санитарным и противопожарным нормам.

Реализация ППССЗ обеспечивает:

- выполнение обучающимися лабораторных и практических занятий, включая обязательный компонент - практические занятия с использованием персональных компьютеров;
- освоение обучающимися профессиональных модулей в условиях соответствующей образовательной среды в образовательном учреждении или в организациях в зависимости от специфики вида профессиональной деятельности.

При использовании электронных изданий каждый обучающийся обеспечивается рабочим местом в компьютерном классе.

Специальность 21.02.05 Земельно-имущественные отношения (базовая подготовка) обеспечена необходимым комплектом лицензионного программного обеспечения, в том числе:

- Microsoft Windows XP Professional with SP3
- Microsoft Windows 7 Enterprise/ Professional
- Консультант плюс
- Microsoft Office 2003/2007/2010/2013 Open License Pack Academic Edition
- 7-ZIP
- 1С Бухгалтерия 8

Для реализации программы подготовки специалистов среднего звена по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения (базовая подготовка) в колледже имеются необходимые кабинеты, лаборатории и мастерские.

Перечень кабинетов, лабораторий, мастерских и других помещений приводится в пояснениях к рабочему учебному плану.

## **5. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ ПОДГОТОВКИ СПЕЦИАЛИСТОВ СРЕДНЕГО ЗВЕНА**

### **5.1 КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА ДОСТИЖЕНИЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ**

Оценка качества освоения ППССЗ включает текущий контроль успеваемости, промежуточную и государственную итоговую аттестации обучающихся.

Форма, порядок, правила организации и проведения текущего контроля и промежуточной аттестации студентов колледжа по образовательным программам среднего профессионального образования по программам подготовки специалиста среднего звена прописаны в Положении о текущем контроле и промежуточной аттестации в условиях реализации федеральных государственных образовательных стандартов среднего профессионального образования в Самарском колледже строительства и предпринимательства (филиале) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»

Оценка качества подготовки обучающихся и выпускников осуществляется в двух основных направлениях:

- оценка уровня освоения дисциплин;
- оценка компетенций обучающихся.

Для юношей предусматривается оценка результатов освоения основ военной службы.

К государственной итоговой аттестации допускаются обучающиеся, не имеющие академической задолженности и в полном объеме выполнившие учебный план по соответствующей образовательной программе.

Государственная итоговая аттестация включает подготовку и защиту выпускной квалификационной работы (дипломная работа). Обязательное требование - соответствие тематики выпускной квалификационной работы содержанию одного или нескольких профессиональных модулей.

Порядок проведения государственной итоговой аттестации (ГИА) определен в Положении о порядке проведения государственной итоговой аттестации в Самарском колледже строительства и предпринимательства (филиале) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет».

## 5.2 ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### Оценочные материалы по дисциплинам общеобразовательного цикла

<b>индекс</b>	<b>Наименование дисциплины</b>
ОУД.01	Русский язык
ОУД.02	Литература
ОУД.03	Иностранный язык
ОУД.04	История
ОУД.05	Математика
ОУД.06	Физическая культура
ОУД.07	Основы безопасности жизнедеятельности
ОУД.08	Астрономия
ОУД.09	Информатика
ОУД.10	Физика
ОУД.11	Родной (русский) язык
ОУД.12	Человек и общество /Основы финансовой грамотности

### Оценочные материалы по дисциплинам общего гуманитарного и социально-экономического учебного цикла

<b>индекс</b>	<b>Наименование дисциплины</b>
ОГСЭ.01	Основы философии
ОГСЭ.02	История
ОГСЭ.03	Иностранный язык
ОГСЭ.04	Физическая культура
ОГСЭ.В.05	Основы права
ОГСЭ.В.06	Основы социологии и политологии
ОГСЭ.В.07	Русский язык и культура речи
ОГСЭ.В.08	Эффективное поведение на рынке труда

### Оценочные материалы по дисциплинам математического и общего естественнонаучного учебного цикла

<b>Индекс</b>	<b>Наименование дисциплины</b>
ЕН.01	Математика
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности
ЕН.03	Экологические основы природопользования
ЕН.В.04	Информатика

### Оценочные материалы по дисциплинам и профессиональным модулям профессионального учебного цикла

<b>Индекс</b>	<b>Наименование дисциплин/профессиональных модулей</b>
ОП.01	Основы экономической теории
ОП.02	Экономика организации
ОП.03	Статистика
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга
ОП.05	Документационное обеспечение управления
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение

<b>Индекс</b>	<b>Наименование дисциплин/профессиональных модулей</b>
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит
ОП.09	Экономический анализ
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности
ОП.В.11	Ценообразование
ОП.В.12	Инженерная графика
ОП.В.13	Технология строительного производства
ОП.В.14	Основы предпринимательства
ОП.В.15	Введение в профессию: общие компетенции профессионала
ПМ.01	Управление земельно-имущественным комплексом
ПМ.02	Осуществление кадастровых отношений
ПМ.03	Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений
ПМ.04	Определение стоимости недвижимого имущества

## **6. ХАРАКТЕРИСТИКА СОЦИОКУЛЬТУРНОЙ СРЕДЫ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕЙ РАЗВИТИЕ ОБЩИХ КОМПЕТЕНЦИЙ ВЫПУСКНИКОВ**

Направление работы педагогического коллектива по формированию социокультурной среды соответствует основным задачам, изложенным в концепции воспитательной работы, принятой в колледже. Социокультурная среда колледжа обусловливается гуманистическим характером образования, приоритетом общечеловеческих и нравственных ценностей. Она реализуется в совместной образовательной, научной, производственной и общественной деятельности студентов и преподавателей.

Воспитательная деятельность осуществляется в ходе учебного процесса, производственной практики, научной и общественной работы студентов по различным направлениям:

- Нравственное и эстетическое воспитание;
- Правовое воспитание и работа по профилактике асоциальных явлений;
- Трудовое и профессиональное воспитание;
- Гражданско-патриотическое воспитание;
- Экологическое воспитание;
- Работа по охране здоровья;
- Спортивно-массовая работа;
- Социальная работа;
- Работа с родителями.

Для повышения качества воспитательного процесса в колледже содержание работы строится в соответствии с документами: Концепцией воспитательной работы, планом патриотического воспитания, планом духовно-нравственного и эстетического воспитания, планом профилактики асоциального поведения студентов.

В целях саморазвития и самореализации личности обучающегося создан студенческий совет, приоритетной задачей которого является формирование у студентов активной жизненной позиции, повышение социальной и творческой активности студенчества.

Особое внимание уделяется работе со студентами по проблемам гармонизации взаимоотношений в коллективе, толерантности и здорового образа жизни.

Для организации и развития социально-деятельностного образовательного процесса, направленного на формирование общих компетенций у обучающихся приглашаются представители местных органов управления, представители силовых ведомств, представители духовенства. Организовано тесное взаимодействие с представителями работодателей.

Воспитательный процесс регламентируется локальными актами, приказами, распоряжениями по колледжу.

В колледже традиционно проводятся следующие конкурсы и мероприятия:

- День Знаний;
- Посвящение в студенты;
- Интеллектуальная игра;
- КВН;
- И помнит мир спасённый;
- Церемония вручения дипломов выпускникам.

В колледже сформирована система классного руководства. За каждой группой закрепляется классный руководитель из числа преподавателей, основные функции которого регламентируются положением о классном руководителе.

В течение учебного года организуется проведение предметных недель и декад специальностей для стимулирования обучающихся к пониманию сущности и социальной значимости своей будущей профессии. Формы проведения предметно-цикловых недель включают в себя: викторины, дискуссии, экскурсии, конкурс газет, фотографий, презентаций и профессионального мастерства, встречи с представителями базовых предприятий.

Большое внимание уделяется физической культуре и спорту. Для проведения учебных занятий по дисциплине «Физическая культура», для организации кружковой работы и работы секций используется хорошо оснащённый спортивный комплекс колледжа.

В течение учебного года проходят соревнования по разным видам спорта: волейбол, футбол, баскетбол, теннис, лыжи, лёгкая атлетика. Результатом работы служат достижения обучающихся колледжа в спортивных соревнованиях районного, городского и областного уровней.

В колледже имеется медицинский пункт, который состоит из приёмной и процедурного кабинета. Фельдшер проводит приём пациентов, оказывает экстренную медицинскую помощь, ведёт санитарно-просветительскую работу.

Особое место в структуре колледжа занимают общежития. Потребность иногородних студентов в общежитии удовлетворяется на 100%. Воспитателями общежитий совместно со студенческими органами самоуправления проводится разносторонняя работа по обеспечению общественного и санитарного порядка, пропаганде здорового образа жизни, культуры поведения и навыков общения, организации отдыха и досуга. Ежегодно в общежитиях проводится смотр-конкурс на лучшую комнату.

Социокультурная среда в колледже способствует всестороннему развитию личности каждого обучающегося и создает условия для самореализации.

## **7. АДАПТАЦИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ**

При поступлении на обучение по образовательной программе обучающихся инвалидов или лиц с ограниченными возможностями здоровья, по их личному заявлению разрабатывается адаптированная образовательная программа. Инвалид, указавший в заявлении при поступлении о желании обучаться по адаптированной образовательной программе, должен предъявить справку,



выданную бюро медико-социальной экспертизы, и индивидуальную программу реабилитации и абилитации инвалида (ИПРА) (ребенка-инвалида), содержащую информацию о необходимых специальных условиях обучения, а также сведения относительно рекомендованных условий и видов труда. Лицо с ограниченными возможностями здоровья, указавшее в заявлении при поступлении о желании обучаться по адаптированной образовательной программе, должно предъявить заключение психолого-медико-педагогической комиссии с рекомендацией об обучении по данной специальности, содержащее информацию о необходимых специальных условиях обучения.

По личному заявлению поступившего на обучение по образовательной программе инвалида, лица с ограниченными возможностями здоровья, возможно обучение по индивидуальному учебному графику или индивидуальному учебному плану. При обучении инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья (обоснованной на основании рекомендаций социальной экспертизы или психолого-медико-педагогической комиссии) по индивидуальному учебному плану срок получения образования может быть увеличен не более чем на 1 год по сравнению с нормативным сроком освоения ППСЗ соответствующей формы обучения.

При обучении инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья электронное обучение и дистанционные образовательные технологии предусматривают возможность приема-передачи информации в доступных для них формах (в зависимости от вида нарушения здоровья). Для обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья образовательная организация устанавливает особый порядок освоения дисциплины "Физическая культура" с учетом состояния их здоровья. При необходимости из часов вариативной составляющей в учебный план будут добавлены адаптационные дисциплины, предназначенные для учета индивидуальных особенностей здоровья обучающихся инвалидов и обучающихся с ОВЗ.

Выбор адаптационных дисциплин и их количество определяется в зависимости от вида нарушения здоровья и от заключения ПМПК и/или ИПРА обучающихся. При необходимости для обучающихся с инвалидностью и ограниченными возможностями здоровья возможно создание специальных условия для прохождения практики, государственной итоговой аттестации.